

Referat fra bestyrelsesmødet mandag den 10.03.2025 hos Jan

Deltagere: Jan Hjerimitslev, Mette Sørensen, Morten Jepsen, Morten Mortensen og Tommy Stokholm.

Afbud: Ingen

Referent: Morten Jepsen

1. Godkendelse af referat fra forrige bestyrelsesmøde

- 1.1. Referatet blev godkendt.

2. Seneste nyt fra formanden

- 2.1. Årets generalforsamling afholdes tirsdag den 25. marts 2025 kl. 19:30.
Grundejerforeningens årsregnskab er på vej over i et nyt program, så derfor regnskabet ikke er klar endnu.
Der er ikke aftalt hvem der skal være dirigent. Det kunne evt. være Jan O.
- 2.2. Jan og Tommy skal sætte sig sammen for at opdatere Beredskabsplanen. Jan indkalder til møde til gennemgang er Aqualog.
- 2.3. Der skal etableres loftslys i den nye container ved vandværksbygningen inden den indrettes. Det bliver dog først efter generalforsamlingen. Iht. byggetilladelsen skal der plantes nogle buske foran containeren. Der søges vejledning fra Gug Planteskole til hvilke buske som bør anvendes.
- 2.4. Hydrofor er i vandværksbygningen er blevet rensat. Bestyrelsen er blevet kontaktet, da der er registret okker i vandet efter rensningen.
- 2.5. Der skal skiftes låsecylindre på vandværksbygningen og borerne. Jan får bestilt.
- 2.6. Hegn mod nabo ved vandværksbygningen. Bestyrelsen vil spørge naboen og hvis vandværket sponsorerer nye rafter til hegn i skel, så kan kunne naboen stå for at sætte det op.
- 2.7. Årets julefrokost afholdes fredag den 16. maj kl. 19:00.
- 2.8. Indkomne forslag til generalforsamling:
- Godkendelse af aftale til Fritidshuset.
- Afstemning om etablering af svævebane.
- 2.9. Generalforsamling Region Nord afholdes lørdag den 5. april. Mette deltager.
- 2.10. Vandværksmesse i Aars afholdes fredag den 28. marts kl. 10-15. Tommy, Jan og Morten J. deltager.

3. Seneste nyt fra næstformand

- 3.1. Fritidshuset:
Der er lavet ny kontrakt med Aalborg Kommune med 89'er som bruger.
Fritidshuset er ved at undersøge mulighed for solceller.
Hvis ladestander etableres af Fritidshuset, vil Aalborg Kommune så asfaltere parkeringspladsen?
Generalforsamlingen i Fritidshuset er flyttet til den 1. april.

3.2. Hjertestarter er defekt ved Fritidshuset. Lyden virker ikke.

4. **Seneste nyt fra kasserer**

4.1. Morten M. gav status på årsregnskaberne.

4.2. Regning vedrørende nedrivning af hus. Faktura er udarbejdet og fremsendt af Dall Villaby Vandværk, men pengene er ikke modtaget endnu.

5. **Seneste nyt fra sekretær**

5.1. Ingen bemærkninger.

6. **Seneste nyt fra Vandværket**

6.1. Ingen bemærkninger.

7. **Eventuelt**

7.1. Lidt rettelser til hjemmesiden. Takstbladet som er tilgængelig, er fra 2023. Mette opdaterer hjemmesiden.

7.2. Entreprenøren som står for vedligeholdelse af kildepladser, har fremsendt tilbud på at fortsætte med at vedligeholde et år endnu. Tilbuddet er lidt dyrere end forrige år med bestyrelsen har accepteret tilbuddet.

8. **Næste møde:** Mandag den 28. april kl. 18:30 hos Mette